

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

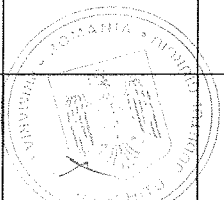

COMUNA SCHITU
Județul Ilfov
Măsurare
10/2
0.22

Subscrisa¹, OPAM LAKE INVEST SRL, CUI _____ având adresa de comunicare în localitatea _____, Județul Ilfov, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 1 ha (din acte 1 ha), la prețul de 33.573.88 lei (treizeciștreidemiicincisuteșaptezecișitreideleșișioptzecișioptdehani)²).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- (i) În situația în care mai mulți potențiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafață măsurată de 1 ha (și din acte 1 ha) situat în extravilanul comunei Schitu, întabulat în cartea funciară nr. 30234, având număr cadastral 520, vânzarea urmează a se va efectua prin licitație, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preț;
- (ii) Dacă niciunul dintre potențialii cumpărători nu îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispozițiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.
- (iii) Cumpărătorul urmează a plăti integral prețul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Schitu	Suprafață măsurată de 1 ha (și din acte 1 ha)	520	30234	10/2	-	arabil	
Verificat primărie ⁴	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțemicit,

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

Blatberg Amikam

Prin/av. STAN Elisabeta Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru

Data 19.04.2021