

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

39
 [Signature]

Subscrisa¹ OPAM LAKE INVEST SRL, CUI _____, având adresa de comunicare în localitatea _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 2,31 ha (din acte 2,31 ha), la prețul de 77.555,66 lei (*șaptezecișaptemiicincisutezecisăzecisăzecisăzecisăzecisăzecisăsedebani*)².

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- (i) În situația în care mai mulți potențiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafață măsurată de 2,31 ha (*și din acte 2,31 ha*) situat în extravilanul comunei Schitu, intabulat în cartea funciară nr. 31599, având număr cadastral 677, vânzarea urmează a se va efectua prin licitație, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preț;
- (ii) Dacă niciunul dintre potențialii cumpărători nu îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispozițiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.
- (iii) Cumpărătorul urmează a plății integral prețul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Schitu	Suprafață măsurată de 2,31 ha (<i>și din acte 2,31 ha</i>)	677	31599	9/1	-	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

* Vanzator/Imputernicit,

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

Blattberg Amikam

Prin av. STAN Elisabeta -- Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru

Data 19.04.2021