OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMARIA Com. SCHITU Jud. GIURGIU
INTRARE Nr. 84
06 01 2024

Subscrisa[1], **OPAM LAKE INVEST SRL**, CUI [illegible], având adresa de comunicare în localitatea Oraşul Brănești, str. [illegible], nr. 95, [illegible], [illegible], Jude[illegible], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă măsurată de 0,191 ha (din acte 0,19 ha), la preţul de 6412,6 lei *(şasemiipatrusutedoispreceleişişasebani)*[2].

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

(i) În situaţia în care mai mulţi potenţiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafaţă măsurată de 0,191 ha *(şi din acte* 0,19 *ha)* situat în extravilanul comunei Schitu, intabulat în cartea funciară nr.30064, având număr cadastral 30064, vânzarea urmează a se va efectua prin licitaţie, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preţ;

(ii) Dacă niciunul dintre potenţialii cumpărători nu îndeplineşte condiţiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispoziţiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.

(iii) Cumpărătorul urmează a plătii integral preţul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Schitu	Suprafaţă măsurată de 0,191 ha *(şi din acte 0,19ha)*	30064	30064	10	4	arabil	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

Blattberg Amikam

Prin av. STAN Elisabeta – Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru

Data 19.04.2021