

OFERTA DE VÂNZARE TEREN









| | |
|--|-----|
| PRICARIA Com. SCHITU Județul GIURGHIU | |
| TESE 10.106 | 63 |
| 10.106 | 104 |

Subscrisa¹, OPAM LAKE INVEST SRL, CUI având adresa de comunicare în localitatea Orașul vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață măsurată de 2 ha (din acte 2 ha), la prețul de 67.147,75 lei (șaizecișisaptedemii osutăpatruzecișisaptezecișicincidebani)²).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- (i) În situația în care mai mulți potențiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafață măsurată de 2 ha (și din acte 2 ha) situat în extravilanul comunei Schitu, intabulat în cartea funciară nr. 30237, având număr cadastral 536, vânzarea urmează a se va efectua prin licitație, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preț;
- (ii) Dacă niciunul dintre potențialii cumpărători nu îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispozițiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.
- (iii) Cumpărătorul urmează a plăti integral prețul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință 3) (**) | Obs. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | Comuna Schitu | Suprafață măsurată de 2 ha (și din acte 2 ha) | 536 | 30237 | 10/4 | - | arabil | |
| Verificat primărie ⁴ |  |  |  |  |  |  |  |  |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

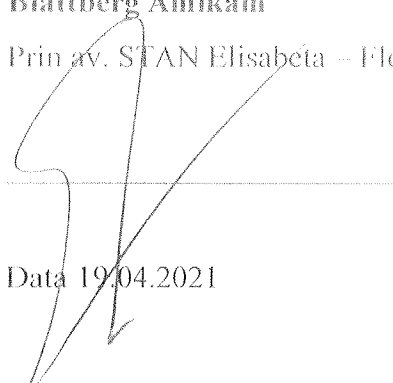
Vanzator/Imputernicit,

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

Blattberg Amikam

Prin av. STAN Elisabeta – Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru



Data 19.04.2021