OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa[1], OPAM LAKE INVEST SRL, CUI , având adresa de comunicare în localitatea

vând teren agricol

situat în extravilan, în suprafață măsurată de 0,57 ha (din acte 0,57 ha), la prețul de 19.137,11 lei *(nouăsprezecemiiosutătreizecișișapteleișiunsprezecebani)*[2].

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

(i) În situația în care mai mulți potențiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafață măsurată de 0,57 ha *(și din acte 0,57 ha)* situat în extravilanul comunei Schitu, intabulat în cartea funciară nr. 31409, având număr cadastral 678, vânzarea urmează a se va efectua prin licitație, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preț;

(ii) Dacă niciunul dintre potențialii cumpărători nu îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispozițiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.

(iii) Cumpărătorul urmează a plătii integral prețul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

pecificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Schitu	Suprafață măsurată de 0,57 ha *(și din acte 0,57 ha)*	678	31409	10/2	-	arabil	
Verificat primărie[4]								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

Blattberg Amikam

Prin av. STAN Elisabeta – Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru

Data 19.04.2021