

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subscrisa<sup>1</sup>, **OPAM LAKE INVEST SRL**, CUI \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în localitatea \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață măsurată de 0,5 ha (din acte 0,5 ha), la prețul de 16.786,94 lei  
(șaisprezecimiișaptesuteoptzecișișasedeleișinouăzecișipatrudebani)<sup>2</sup>).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- (i) În situația în care mai mulți potențiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafață măsurată de 0,5 ha (*și din acte 0,5 ha*) situat în extravilanul comunei Schitu, intabulat în cartea funciară nr. 31426, având număr cadastral 789, vânzarea urmează a se va efectua prin licitație, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preț;
- (ii) Dacă niciunul dintre potențialii cumpărători nu îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispozițiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.
- (iii) Cumpărătorul urmează a plăti integral prețul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Schitu	Suprafață măsurată de 0,5 ha ( <i>și din acte 0,5 ha</i> )	789	31426	10/1	-	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	+	=	←	←	←	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

4. Vanzator/Imputernicit.

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

**Blattberg Amikam**

Prin av. STAN Elisabeta – Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru

---

Data 19.04.2021