

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Comuna Schitu  
 Județul Hunedoara  
 Nr. 107  
 W4

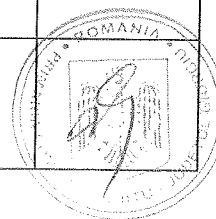
Subscrisa<sup>1</sup>, OPAM LAKE INVEST SRL, CUI \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în localitatea \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață măsurată de 2 ha (din acte 2 ha), la prețul de 67.147,75 lei  
 (șaizecișișapte mii o sută patruzecișișaptele lei și șaptezeci și cincini)<sup>2</sup>).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- (i) În situația în care mai mulți potențiali cumpărători depun oferte pentru cumpărarea terenului în suprafață măsurată de 2 ha (și din acte 2 ha) situat în extravilanul comunei Schitu, intabulat în cartea funciară nr. 30195, având număr cadastral 30195, vânzarea urmează a se efectua prin licitație, adjudecarea terenului urmându-se a se realiza de ofertantul cu cea mai mare ofertă de preț;
- (ii) Dacă niciunul dintre potențialii cumpărători nu îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 17/2014 pentru a putea cumpăra terenul, înstrăinarea acestuia prin vânzare urmează a se face către orice persoană fizică sau juridică, potrivit dispozițiilor art. 4 alin. 5 din Legea nr. 17/2014.
- (iii) Cumpărătorul urmează a plăti integral prețul vânzării la momentul încheierii contractului de vânzare în formă autentică.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comuna Schitu	Suprafață măsurată de 2 ha (și din acte 2 ha)	30195	30195	10	1	arabil	
Verificat primărie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit.

OPAM LAKE INVEST SRL

prin administrator

**Blattberg Amikan**

Prin av. STAN Elisabeta Florina și av. MIHAI Bogdan-Alexandru

---

Data 19.04.2021