

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI SCHITU

Privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al comunei Schitu , pe anul 2017.

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215 /2001 republicată , cu modificările și completările ulterioare , Consiliului local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor .

În conformitate cu prevederile Legii 215/2001 a administrației publice locale , răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia . Conform prevederilor art.119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei , bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Schitu , domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial .

Potrivit Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , unitățile administrativ teritoriale , respectiv Consiliul Local exercită , posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile elegii .

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 67 din 29.09.2017 a fost reactualizat și s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Schitu ; conținând un număr de 49 poziții de bunuri , cu elementele de identificare aferente .

Potrivit prevederilor alin(1) al art.121 din Legea nr. 215/2001 republicată, domeniul privat al comunei Schitu este alcătuit din bunuri mobile și imobile , altele decât cele cuprinse în domeniul public , intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege .

Situația din anul 2017 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat date în administrare, folosință închiriate sau concesionate unor instituții sau autorități , altor persoan juridice sau fizice , s-a efectuat cu respectarea prevederilor legale în vigoare , încheindu-se în acest sens contracte cu beneficiarii respectivi , în baza Hotărârii Consiliului Local , în conformitate cu prevederile alin (1) al art 123 din Legea nr. 215/2001 :

Nr crt	Bunuri din domeniul public și privat	Număr de dosare	Suprafața - Ha -	Valoare lei – încasat
1	Inchiriere teren	1 dosare	150	68.397
3	Spații închiriate Apartamente	2 dosare	-	1.032
4	Inchiriere teren	25 dosare	83,5	4.848
5	Inchiriere pășuni	14 dosare	392	40.940

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale , sunt supuse inventarierii anuale .

Deasemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82 /1991 , republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor , datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an .

Prin Dispoziția nr. 207 din 17. 11.2017, Primarul comunei Schitu a numit o comisie care să efectueze inventarierea bunurilor ce fac parte din domeniul public și privat al comunei Schitu, pe anul 2017 , având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și de pasiv al comunei , precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu , aparținând altor persoane juridice sau fizice , în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale .

1. 1.Bunuri din domeniul public și privat al Consiliului Local Schitu :

Nr crt	Denumire	Sold la 31.12.2016	Sold la 31.12.2017	Modificări
	Total din care :	7.424.695	7.605.433	
1	Mijloace fixe	7.227.687	7.369.294	
1.1.	Terenuri	3.185.255	3.185.255	
1.2.	Clădiri	3.303.400	3.303.400	
1.3.	Alte active necorporale instruire și echipamente	7.39.032	880.639	
2.	Obiecte de inventar	197.008	236.139	

Doamnelor și domnilor consilieri,

Față de cele prezentate mai sus, pot spune că , în anul 2017 ,
gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Schitu , s-a realizat
în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul
Primăriei comunei Schitu , administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestuia ,
în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

P R I M A R ,

Ionel Pașol

